



## Formandens beretning for Læborg Forsamlingshus ved

Generalforsamlingen - lørdag d. 22. feb. 2025, kl. 13

### Formandens beretning:

- Perioden fra seneste generalforsamling d. 24. FEB. 2024 og til nu er så ment gået nogenlunde hvad udlejningen angår.
  - a. Huset har været brugt 60 dage i 2024, fordelt på 37 udlejninger. **Mod 51 dage sidste år.** Så en lille fremgang.
  - Fremadrettet er huset allerede booket med 50 udlejningsdage. Fordelt på 29 udlejninger.
- Regnskabsperioden for år 2024 viser et lille overskud. Men det vil Torben fortælle om senere.
- Vi har i bestyrelsen traditionen tro været i gang med nogle ting, her det forgangene år.
  - a. Familie og Samfund har været forbi et par gange og senest her i torsdags med sangaften i samarbejde med menighedsrådet, i den anledning har vi så nu fået stemt vores gode gamle klaver, så den bare spiller.  
Fam. & Samfund har også igen haft en vellykket fællesspise sammen med os, hvor vi dækker op og de laver maden.
  - b. Vi har fastelavn:  
Hvor der kom en masse glade og flot udklædte børn og de havde taget nogle voksne og bedsteforældre med, så vi nåede op på 83 personer i alt, hvoraf de 37 var børn. Det er en fantastisk dejlig dag.
  - c. Bankospil:  
Som også i 2024 var rigtig godt besøgt, med totalt fuld hus og flere måtte gå forgæves, (**og det er pisse træls for os som forsamlingshus,**) for det var jo typisk nogle af vores lokale borger som ikke fik en plads. - Hvordan ændrer vi det? Må vi se på fremadrettet.  
Men det er jo dejligt, at der støttes op omkring bankospillet.  
Spillemyndighederne har sat nye regler op i 2025.  
For af man kan slippe for at ansøge om tilladelse, slippe for at indlevere regnskab og for at fordele overskuddet til alm. Velgørende formål, er der sat en grænse på 15.000 kr. for sælg af lodder og banko plader pr år. Der må ikke spilles på egne plader mv.  
Vi har hidtil ikke været oppe for at snuse til den grænse.



ET GODT STED AT FESTE  
Læborgvej 10, Læborg, 6600 Vejen

- d. Rom Aften:  
Vi har i efteråret afholdt en lille hyggelig Rom aften, hvor der kom en ekspert ud i Rom, som fortalte om 7 forskellige gode Rom og vi fik da også smagt på varerne. Og Kvickly stillede op med de forskellige Rom og der var en livlig handel bagefter og til meget fornuftige priser, det vil vi da gerne sige Kvickly tak for.
- e. Danseaftner:  
Vi havde lagt nogle Danseaftner ind, med samme koncept som vores vellykkede aftner tidligere.  
– *Det er nu ikke gået helt som vi havde håbet på og måtte aflyses grundet manglende deltagelse, vi skulle op på min 60 tilmeldinger, og kom kun op på knap 40. og har max plads til 90. Vi har selvfølgelig undersøgt lidt i hvad årsagen kunne være – dog uden held.*
- f. Skovens generalforsamling kom i 2024 tilbage til Forsamlingshuset og vi stillede fuldtalligt op i bestyrelsen og fik gennemført en vellykket dag både for ”Skovens bestyrelse” og for dagens deltager. Forsamlingshuset havde stillet vores nye store lærred op, **som er sponsoreret af Lokalrådet**, og det siger vi tak for, samtidig satte vi så også højtaler op så alle kunne høre hvad der blev sagt.  
*(Til orientering så er 2025 allerede booket i Forsamlingshuset.)*
- g. Juletræstænding:  
Som noget nyt var vi i bestyrelsen blevet enige om, at der skulle et juletræ op ved forsamlingshuset. Vi tænkte så om der måske var andre der synes det kunne være hyggeligt, så vi lokkede med Æbleskiver og Gløgg – og jeg må da sige at vi blev rendt lidt over ende, men det lykkes som altid her i Læborg, med fælles hjælp fik vi sat nogle flere borde op og så gik det jo såmænd.  
Det var en fantastisk hyggelig eftermiddag som vi gentager her i 2025.
- h. Fester:  
Vi har haft et par ”ungdomsfester ” som vi synes har gået fantastisk og vil også fortsætte fremadrettet. Forældregrupperne der har stået for festerne, har haft godt styr på festen indenfor og udenfor, og har ansvarsbevidst ryddet godt op udvendig. Så det håber vi på fortsætter.
- i. Affaldshåndteringen:  
har vi ikke fået helt styr på endnu og hvordan vi evt. håndter fremadrettet.  
Vi har enkelte gange et lille problem med at vores affaldsspande blev brugt af andre end forsamlingshuset. Men vi vil ikke gene over i at skal til at låse, for så skal de jo også låses op når de skal tømmes.



## ET GODT STED AT FESTE

Læborgvej 10, Læborg, 6600 Vejen

- a. I forbindelse med "Gl. Ribe Amts Forsamlingshusforening" årsmøde som jeg deltog i, er vi blevet gjort opmærksom på et par småting. Der så også gøre, at vi i dag har mindre ændringsforslag til vores Vedtægterne. - Derom senere.

Dialogmøder:

- b. Vi har deltaget i dialogmødrene her i Læborg i forbindelse med det opdraget der kom sidste år med et ønske om at vi skulle bruge vores samlede gulvarealer noget mere og til/af nogle flere.

Det har vi i forsamlingshuset nok trukket os lidt fra, i forhold til hvorledes et brugermønster kunne se ud. Vi har svært ved at se rengøringsstandarder kan harmonere med vores ønsker og krav.

- c. Medlemmer:

Vi har også og skal fremad drøfte hvorledes vi får flere medlemmer! Her igen ud fra hvad vi har erfaret ved andre forsamlingshuse, i forhold til hvis der skal søges fonde er det vigtigt med stort lokal opbakning og medlemmer.

Vi står nu der hvor Nordea-Fonden har udloddet 73 mill. Kr. til forenings- og forsamlingshuse mv. hvor vi i forsamlingshuset vil forsøge om nogle af disse penge ikke kunne tilfalde Læborg Forsamlingshus. Der kan søges op til 1. mill kr. pr projekt. Så det skal vi ha kigget lidt mere på her i den kommende tid.

- Rengøring:

Vi forsøger at holde en vis standard i huset og huset kontrolleres efter udlejninger. Vi har også i 2024 haft nogle lejere der ikke har formået at gøre huset tilfredsstillende rent, og det giver selvfølgelig lidt kontroverser, men den tager jeg gerne med lejerne og Torben er vores kontrollant.

- Vi har en rengøringsdag her i foråret, hvor vi som vanligt gør køkkenet mv. rent og gør rent i krogene og få styr på kælderen mv.

Datoen vil blive meldt ud på Læborgs Facebook side og der er i selvfølgelig velkomme til at komme og hjælpe til, så skal vi nok sørge for lidt forplejning.

Vi har ændret afløbssystemet i kælderen således at der ikke kan komme opstigning af regnvand fra kloaksystemet ind i kælderen.

Vedligehold:

---

Formand:	Ejvind Christiansen	40 53 47 16
Kasserer:	Torben Fuglsang	22 39 21 62
Udlejning:	Marrit Mikkelsen	40 46 69 99
E-mail:		<a href="mailto:forsamlingshuslaeborg@gmail.com">forsamlingshuslaeborg@gmail.com</a>
Hjemmeside:		<a href="http://www.laeborgforsamlingshus.dk">www.laeborgforsamlingshus.dk</a>
CVR:		35 57 90 95



ET GODT STED AT FESTE  
Læborgvej 10, Læborg, 6600 Vejen

- Vi har nogle vedligeholdelsespunkter som vi skubber lidt foran os, men som der skal kigges meget nærmere på her i 2025.
- Døre og vinduer der trænger til vedligehold /udskiftning.
- Vi har et pågående fugtproblem ude i vores entre og toiletter, som vi skal ha kigget lidt på.
- Vi har flere steder hvor ydermur skal repareres lidt for ikke at skaderne skal udvikle sig yderligere.
- Vi har nogle ældre luft/Luft varmepumper som måske også står til en udskiftning.
- Så vi har jo punkter nok at ta af i forhold til Nordea Fondens 73 mill. Kr.

#### Økonomi:

- Torben vil fremlægge regnskabet for 2024, hvor vi i år har et bette overskud. På trods af udgifter til vedligehold og reparationer.
- Som i vil se i regnskabet så bruger forsamlingshuset selv ca. 55.000 kr. pr år svarende til ca. 4.500 kr. pr mdr. Tallene er dog ikke helt retvisende, da vi jo har forbrugsafregning på el forbruget.
- Vi holder fokus på vores økonomi og kassebeholdning, Forsamlingshuset er jo ikke en forretning der skal gi afkast, men vi har den holdning, at vi ikke er glade for at komme ret meget under en kassebeholdning på ca 100.000 kr. i forbindelse med den almindelige drift.
- Vi kunne godt tænke os at opgrader huset lidt for at det måske også øger efterspørgslen  
Men den almindelige udlejning giver ikke økonomisk grundlag for det.
- Den økonomiske grundlag til renovering mv. skal/bør komme fra "Egne arrangementer" og evt. fra fonde.
- Vi skal jo til at kigge lidt ind i fonts ansøgninger – Så hvis der er en/nogen der har evner og overskud til at hjælpe med det – skal de endelig bare komme.

#### Medlemmer:

- Vi er ved seneste optælling **41 betalende** husstande i forsamlingshuset. Så vi ligger støt og roligt i forhold til medlemstallet.  
Efter opfordring ved en tidligere generalforsamling har vi jo forsøgt os med at lægge en lille ekstra flyers ind i vores folder som vi omdeler, dette med håb om at der måske var flere der havde lyst eller husker at støtte det lokale Forsamlingshus.



ET GODT STED AT FESTE  
Læborgvej 10, Læborg, 6600 Vejen

Tak:

- En stor tak til bestyrelsesmedlemmerne for indsatsen ved de gennemførte arrangementer og i dagligdagen generelt.
- En tak til Søren Skovsen der stiller op for at styrer slagets gang og holde ro og orden 😊  
Til Marrit der igen i år styrer udlejningerne.  
Til Peter Surrow – der står klar ved hjemmesiden hvis vi har noget dertil.  
- Nu er det jo nok mest Facebook vi bruger mest krudt på.  
Det er måske en fejl, gad vide hvor mange der egentlig ser hvad der foregår der.
- Også en tak til Tine Søndergaard som har hjulpen til med grafik på nogle af vores plakater som vi stiller op ude ved vejen.
  
- Vi har ikke rigtigt haft gang i **pensionist-pedellerne** i det forgangene år. Det kunne godt være, at der bliver lavet lidt om på det i den kommende periode.
- Det er dejligt, at man som bestyrelse kan række ud til forskellige lokale folk, der så har lyst og mulighed for at hjælpe med en konkret opgave, det er vi meget taknemmelige for.

**Dette var ordene for beretningen 2025 her i Læborg Forsamlingshus.**